

**WYCENA WARTOŚCI UDZIAŁU 1/2  
W PRAWIE WŁASNOŚCI POJAZDU**

**DAEWOO LANOS 1.5 B  
ROK PROD. 1998  
NR REJ.: KOSN007  
VIN: SUPTF69YDWW010404**



Kraków, dnia 29 kwietnia 2021 roku

## **1. Przedmiot i zakres wyceny**

Przedmiotem wyceny jest udział wynoszący 1/2 części w prawie własności pojazdu (ruchomości) – samochodu osobowego Daewoo Lanos, 1.5 B, rok prod. 1998, nr rejestracyjny KOSN007, VIN: SUPTF69YDWW010404, wchodzący w skład masy upadłości Marka Siewiora.

## **2. Cel wyceny**

Wycena wykonywana jest dla potrzeb postępowania upadłościowego Marka Siewiora, sygn. akt VIII GUp 366/21/S i ma na celu ustalenie wartości rynkowej składnika masy upadłości wskazanego w pkt 1.

## **3. Podstawy wyceny oraz źródła informacyjne**

Podstawą formalną niniejszej wyceny jest art. 306 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (Dz.U. z 2020, poz. 1228 – t.j., dalej „*PU*”).

Postanowieniem Sądu Rejonowego dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie VIII Wydział Gospodarczy dla spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych z dnia 29 marca 2021 roku, sygn. akt VIII GU 808/20/S ogłoszona została upadłość dłużnika Marka Siewiora – osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej („*Upadły*”). Postępowanie upadłościowe toczy się pod sygn. akt VIII GUp 336/21/S.

Zgodnie z art. 61 *PU*, z dniem ogłoszenia upadłości majątek upadłego staje się masą upadłości, która służy zaspokojeniu wierzycieli upadłego. W związku z tym, do masy upadłości Marka Siewiora wszedł udział 1/2 części w prawie własności samochodu osobowego marki Daewoo Lanos, poj. 1.5, rok prod. 1998, nr rejestracyjny KOSN007, VIN: SUPTF69YDWW010404.

Źródła informacyjne:

- historia pojazdu wygenerowana z domeny [www.historiapojazdu.gov.pl](http://www.historiapojazdu.gov.pl),
- dokumentacja pojazdu,
- oględziny pojazdu,
- analiza rynku samochodów używanych – porównanie ofert innych pojazdów o zbliżonych parametrach.

#### 4. Określenie wartości rynkowej przedmiotu wyceny

##### 4.1. Dane techniczne:

<b>Marka</b>	Daewoo
<b>Model</b>	Lanos 1.5. sedan
<b>Nr rejestracyjny</b>	KOSN007
<b>Nr VIN</b>	SUPTF69YDWW010404
<b>Rok prod.</b>	1998
<b>Rodzaj pojazdu</b>	samochód osobowy
<b>Poj. silnika (cm<sup>3</sup>) / moc (kW)</b>	1.498 cm <sup>3</sup> / 73 kW
<b>Przebieg (rzeczywisty)</b>	99 000 km (160 000 km)
<b>Data I rejestracji</b>	03.04.1998 r.
<b>Data ważności badania technicznego</b>	16.05.2021 r.
<b>Data ważności polisy OC</b>	19.01.2022 r.

##### 4.2. Stan techniczny:

Zużycie techniczne pojazdu duże, adekwatne do wieku pojazdu. Pojazd eksploatowany w sposób zgodny z przeznaczeniem. Drogomierz został wymieniony, w związku z czym aktualne wskazanie przebiegu jest niższe od wartości rzeczywistej. Pojazd posiada widoczne ślady korozji: przedni prawy błotnik, pokrywa wlewu paliwa, prawy próg. Pojazd posiada liczne zarysowania i uszkodzenia: wgniecenie po prawej stronie tylnego zderzaka wraz z ubytkiem powłoki lakierniczej; zarysowanie karoserii z prawej strony nad tylnym zderzakiem; lekkie wgniecenie prawego tylnego błotnika; zarysowania nad przednim lewym błotnikiem.

##### 4.3. Analiza rynku samochodów używanych – porównanie ofert innych pojazdów o zbliżonych parametrach:

Analizy rynku samochodów używanych dokonywana jest przy wykorzystaniu dostępnych narzędzi jakimi są portale internetowe z ogłoszeniami motoryzacyjnymi oraz kalkulatory wycen średniej wartości rynkowej danego modelu pojazdu.

Korzystając z formularza wyceny dostępnego na stronie [www.omnipret.com](http://www.omnipret.com) i po wprowadzeniu do niego parametrów wycenianego pojazdu, na podstawie 138 ogłoszeń motoryzacyjnych została wyliczona średnia cena rynkowa pojazdów o zbliżonych parametrach do pojazdy wycenianego.

## Wycena samochodu

Wypełnij poniższy formularz, aby szybko określić wartość twojego samochodu. Zajmie Ci to tylko jedną minutę.

Producent	Daewoo	Rok prod.	1998
Model	Lanos	Przebieg	160 x 1000 km
Silnik	Benzyna 1.5 [l]	<b>Przelicz</b>	

Typ silnika: Benzyna

Pojemność silnika: 1,5

Na podstawie: 138 ogłoszeń

Wykres	Tabela	
Rok produkcji	Średnia cena rynkowa samochodu [PLN]	Średni przebieg [km]
2001	2098	168717
2000	2480	138422
1999	2315	135184
1998	2216	157340
1997	2293	147740

Źródło: <https://omnipret.com/pl/rpl/eval> (dostęp: 29.04.2021 r.)

W powyższym zestawieniu średnia cena rynkowa została ustalona na kwotę **2 216 zł**.

Wiodącym portalem internetowym z ogłoszeniami motoryzacyjnymi w Polsce jest otomoto.pl. Wykorzystując wyszukiwarkę portalu i uzupełniając ją odpowiednimi danymi, portal wyświetla ogłoszenia spełniające kryteria wskazane przez użytkownika.

Typ	Daewoo	Lanos	Cena od	Cena do	1998	1998
Benzyna	Przebieg od	Przebieg do	Kraj pochodzenia	Pokaż oferty z dostępnym finansowaniem	Status pojazdu	
Informacje finansowe	1250, 1 250 cm <sup>3</sup> , 1500, 1 50...	Nadwozie	Dodatkowe wyposażenie	Program aut używanych		
Lokalizacja	Szukaj	<input type="checkbox"/> Pokaż oferty z numerem VIN	oferty z programu aut używanych			
Wszystkie (5)	Używane (5)	Nowe (0)	Widok: [ikony]	Sortuj: Najtańsze		

Po uzupełnieniu wyszukiwarki o dane takie jak: marka-Daewoo, model-Lanos, rok produkcji- od 1998 do 1998, rodzaj paliwa-benzyna, pojemność silnika-od 1250 cm<sup>3</sup> do 1500 cm<sup>3</sup>, portal wyselekcjonował 5 ogłoszeń spełniających te kryteria.

Wszystkie (5)

Używane (5)

Nowe (0)

Widok:  

Sortuj:

[Strona główna](#) > [Osobowe](#) > [Daewoo](#) > [Lanos](#)

 [Dodaj do schowka](#)

**COVID-19: Jak bezpiecznie kupić lub sprzedać samochód? Aktualne informacje i rekomendacje dla użytkowników OTOMOTO**  
[Dowiedz się więcej](#) 



### Daewoo Lanos 1.5

bez rdzy, w cenie auta dodatkowy komplet opon  
1998 - 144 000 km - 1 498 cm<sup>3</sup> - Benzyna  
📍 Szczecin (Zachodniopomorskie)

 **1 900 PLN**

Do negocjacji

**Już od 34 PLN**

[Sprawdź możliwości finansowania](#)

 [Obserwuj](#)



### Daewoo Lanos 1.5

zarejestrowany 1 właściciel bdb stan  
1998 - 268 000 km - 1 498 cm<sup>3</sup> - Benzyna  
📍 Jełowa (Opolskie)

 **1 999 PLN**

**Już od 35 PLN**

[Sprawdź możliwości finansowania](#)

[Więcej ogłoszeń tego dealera](#)

 [Obserwuj](#)



### Daewoo Lanos

Daewoo Lanos 1.5 8V  
1998 - 103 345 km - 1 498 cm<sup>3</sup> - Benzyna  
📍 Piotrków Trybunalski (Łódzkie)

**2 900 PLN**

Do negocjacji

**Już od 51 PLN**

[Sprawdź możliwości finansowania](#)

 [Obserwuj](#)



### Daewoo Lanos 1.5

1.5ikat Salon Polska | Właściciel Od Emeryta  
1998 - 185 000 km - 1 498 cm<sup>3</sup> - Benzyna  
📍 Piła (Wielkopolskie)

**4 900 PLN**

Do negocjacji

**Już od 87 PLN**

[Sprawdź możliwości finansowania](#)



[Więcej](#)

 [Obserwuj](#)



### Daewoo Lanos 1.5

Daewoo LANOS 1,5 8v, zadbane, garażowany, niski przebieg  
1998 - 36 123 km - 1 498 cm<sup>3</sup> - Benzyna  
📍 Myślenice (Małopolskie)

 **6 000 PLN**

**Już od 106 PLN**

[Sprawdź możliwości finansowania](#)

 [Obserwuj](#)

Źródło: [www.otomoto.pl](http://www.otomoto.pl) (dostęp:29.04.2021 r.)

Ceny pojazdów z przedstawionego zestawienia z portalu otomoto.pl wahają się od 1 900 zł do 6 000 zł, a ich uśredniona wartość wynosi **3 539,80 zł**.

#### 4.4 Wycena wartości rynkowej przedmiotu wyceny

Podkreślenia wymaga fakt, że zarówno wycena średniej wartości rynkowej z portalu omnipret.com oraz uśredniona cena określona na podstawie 5 ofert na portalu otomoto.pl są przybliżonym oszacowaniem wartości samochodu, mają więc jedynie charakter poglądowy i informacyjny.

Wycena rzeczywistej wartości rynkowej dla danego pojazdu zależy od wielu czynników, takich jak: stan techniczny, wyposażenie, przebieg.

Stan techniczny przedmiotu wyceny został opisany w pkt 4.2. niniejszego opracowania. Dodać należy, że pojazd miał wyremontowany przód w związku z kolizją, w której uczestniczył przed kilkoma laty. Oprócz widocznych uszkodzeń oraz pojawiających się na karoserii śladów korozji, pojazd wymaga wymiany tłumika.

W świetle stanu technicznego pojazdu, jego wieku (23 lata) oraz rzeczywistego przebiegu (160 000 km), ceny przywołane w pkt 4.3. nie są adekwatne i nie mają przełożenia w niniejszej wycenie.

Dla dokonania wyceny wartości rynkowej pojazdu Daewoo Lanos, poj. 1.5, rok prod. 1998, nr rejestracyjny KOSN007, VIN: SUPTF69YDWW010404, za wartość bazową przyjęto kwotę 1 900 zł, stanowiącą najniższą wartość z ofert na portalu otomoto.pl.

Formuła wyceny wygląda więc następująco: wartość rynkowa = wartość bazowa – korekta eksploatacyjna.

Mając na uwadze ogólny stan techniczny pojazdu oraz konieczność poniesienia nakładu pieniężnego na jego dalszą eksploatację, za korektę eksploatacyjną przyjęto wartość 45 % kwoty wartości bazowej, tj. 855 zł.

Wartość rynkowa = 1900 – 855 = 1 045 zł

Na podstawie stanu technicznego oraz analizy rynku samochodów używanych za wartość rynkową wycenianego pojazdu przyjęto na kwotę 1 045 zł. **W związku z tym udział 1/2 części w prawie własności pojazdu należy wycenić na kwotę 522,50 zł** (słownie: pięćset dwadzieścia dwa złote 50/100).