

REGULAMIN SPRZEDAŻY Z WOLNEJ RĘKI

w postępowaniu upadłościowym Eurocent S.A. w upadłości z siedzibą w Krakowie, które toczy się przed Sądem Rejonowym dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie Wydział VIII Gospodarczy dla spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych, sygn. akt: VIII GUp 162/18.

1. Postanowienia wstępne

- 1.1. Organizatorem konkursu ofert jest Sylwester Zięciak, doradca restrukturyzacyjny nr licencji 471 („Syndyk”) - syndyk masy upadłości Eurocent S.A. w upadłości z siedzibą w Krakowie („Upadła”), ustanowiony na mocy postanowienia Sądu Rejonowego dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie VIII Wydział Gospodarczy dla spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych z dnia 20 kwietnia 2018 roku, sygn. akt VIII GU 528/17.
- 1.2. Syndyk zastrzega, że może zmienić warunki sprzedaży z wolnej ręki lub unieważnić postępowanie na każdym etapie bez podawania przyczyn nawet po wyborze oferenta. Postępowanie może być również zamknięte bez wyboru którejkolwiek z ofert.
- 1.3. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe i naprawcze oraz przepisy kodeksu cywilnego.

2. Przedmiot sprzedaży i cena wywoławcza

- 2.1. Przedmiotem sprzedaży jest komputer marki Dell optiplex 790, Intel Core i3-2120 CPU, 8 GB RAM, Windows 10 pro („Komputer”).
- 2.2. Cena wywoławcza Komputera wynosi 1,00 zł brutto (słownie: jeden złoty 00/100).

3. Uczestnik

- 3.1. Uczestnikiem konkursu może być każda osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną, której ustawa przyznaje zdolność prawną, która spełni warunki określone w niniejszym Regulaminie.

- 3.2.** Nabywcą w postępowaniu upadłościowym nie może być Syndyk oraz jego małżonek, wstępny, zstępny, rodzeństwo, osoba pozostająca z nim w stosunku przysposobienia lub małżonek takiej osoby, jak również osoba pozostająca z nim w faktycznym związku, prowadząca z nim wspólnie gospodarstwo domowe, a także Sędzia Komisarz oraz przedstawiciel Upadłej.

4. Warunki uczestnictwa w konkursie.

Warunki uczestnictwa w konkursie są następujące:

- 4.1.** Złożenie pisemnej oferty w zamkniętej kopercie z dopiskiem: „Oferta na zakup komputera dot. Eurocent S.A., sygn. akt VIII GUp 162/18 – NIE OTWIERAĆ”, osobiście w siedzibie Kancelarii Doradcy Restrukturyzacyjnego w Krakowie (31-108) przy ul. Smoleńsk 21/4 lub za pośrednictwem poczty, przy czym decydująca jest data wpływu oferty tj. **do dnia 15 października 2025 roku, do godz. 16:00**, a która powinna zawierać:
- 4.1.1.** imię i nazwisko lub nazwę, siedzibę lub adres Uczestnika,
 - 4.1.2.** wskazanie Przedmiotu sprzedaży oraz proponowanej ceny nabycia brutto nie niższej niż cena wywoławcza, o której mowa w pkt 2.2. Regulaminu,
 - 4.1.3.** odpis lub informację odpowiadającą odpisowi aktualnemu z rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego lub wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, do którego wpisany jest Uczestnik (nie starsze niż 30 dni),
 - 4.1.4.** uchwałę zezwalającą na nabycie Przedmiotu sprzedaży podjętą przez upoważniony organ Uczestnika, o ile uchwała taka jest wymagana,
 - 4.1.5.** numer NIP i REGON, a w przypadku osób fizycznych numer PESEL.
- 4.2.** Dołączenie do oferty oświadczeń:
- 4.2.1.** o zapoznaniu się z postanowieniami Regulaminu i ich akceptacji bez zastrzeżeń,
 - 4.2.2.** o zapoznaniu się ze stanem faktycznym oraz prawnym Przedmiotu sprzedaży i ich akceptacji bez zastrzeżeń,
 - 4.2.3.** że oferta nie jest złożona przez syndyka, jego małżonka, wstępnego, zstępnego, rodzeństwo, osobę pozostającą z nim w stosunku przysposobienia lub małżonka takiej osoby, jak również osobę pozostającą z nim w faktycznym związku, wspólnie z nim zamieszkującą i gospodarującą, Sędziego Komisarza oraz przedstawiciela Upadłej,
 - 4.2.4.** że Uczestnik, w przypadku wyłonienia jego oferty, zobowiązuje się zawrzeć umowę sprzedaży w formie pisemnej w terminie określonym przez Syndyka,

- 4.2.5. że Uczestnik, w przypadku wyłonienia jego oferty, zobowiązuje się dokonać zapłaty na rachunek bankowy masy upadłości wskazany w pkt 6.1. Regulaminu całej oferowanej ceny, najpóźniej na 3 (trzy) dni przed dniem zawarcia umowy sprzedaży,
- 4.2.6. że Uczestnik, w przypadku wyłonienia jego oferty zobowiązuje się ponieść wszelkie koszty, podatki i opłaty związane z zawarciem umowy sprzedaży oraz koszty związane z przeniesieniem praw.
- 4.3. Dokumenty wymagane od Uczestnika winny zostać złożone w oryginale, odpisie poświadczonym przez notariusza, radcę prawnego, adwokata lub przez wystawcę dokumentu urzędowego. Oferta i oświadczenie dla swojej ważności wymagają podpisania przez osoby uprawnione do reprezentacji w rozumieniu przepisów obowiązującego prawa.
- 4.4. Oferty niespełniające wymogów określonych przepisami prawa lub Regulaminu, jak również oferty zawierające warunki lub zastrzeżenia niedopuszczalne postanowieniami Regulaminu, nie uczestniczą w postępowaniu.

5. Przebieg sprzedaży

- 5.1. Otwarcie i rozpoznanie ofert odbędą się na posiedzeniu **w dniu 16 października 2025 roku, o godz. 11.00 w Kancelarii Doradcy Restrukturyzacyjnego Sylwestra Zięciaka ul. Smoleńsk 21/4, 31-108 Kraków.**
- 5.2. Do udziału w posiedzeniu, o którym mowa w pkt 5.1. Regulaminu uprawnione są osoby, których oferty zostały złożone zgodnie z treścią pkt 4.1. Regulaminu. Uczestnik ma prawo wziąć udział w posiedzeniu osobiście lub przez pełnomocników, którzy okażą pełnomocnictwo.
- 5.3. Po otwarciu kopert zawierających oferty Syndyk podaje do wiadomości Uczestnikom posiedzenia, które z ofert spełniają warunki określone w Regulaminie i przepisach prawa.
- 5.4. Wyboru oferty dokonuje Syndyk. W przypadku, wpływu kilku ofert, Syndyk dokonuje wyboru najkorzystniejszej oferty pod względem zaoferowanej ceny. Za najkorzystniejszą ofertę rozumieć należy ofertę wyróżniającą się najwyższą ceną.
- 5.5. Wybór nie wymaga zatwierdzenia przez Sędziego Komisarza.
- 5.6. W przypadku ofert równorzędnych lub z innej przyczyny Syndyk może zarządzić przeprowadzenie aukcji dla wyłonienia nabywcy. Za oferty równorzędne uznaje się oferty, w których różnica w zaoferowanej cenie nie przekracza 10% ceny wywoławczej.
- 5.7. Aukcja odbywa się na posiedzeniu, o którym mowa w pkt 5.1. Regulaminu lub w innym terminie wyznaczonym przez Syndyka. W aukcji mogą uczestniczyć oferenci, których oferty spełniały wymogi przewidziane Regulaminem.

- 5.8. Ceną wywoławczą w aukcji jest najwyższa cena zaproponowana w sprzedaży z wolnej ręki.
- 5.9. Warunki aukcji, w tym wysokość postąpienia określi Syndyk przed jej rozpoczęciem. Najwyższa oferta zgłoszona w aukcji, wybrana przez Syndyka, rodzi skutki przewidziane dla wyboru oferty w trybie sprzedaży z wolnej ręki.

6. Sposób uiszczenia ceny

- 6.1. Uczestnik konkursu, którego oferta została wybrana przez Syndyka zobowiązany jest uiścić, w drodze przelewu bankowego, na rachunek bankowy masy upadłości prowadzony w Banku Polska Kasa Opieki S.A. o numerze: **57 1240 4432 1111 0000 4721 5959**, cenę sprzedaży w całości **najpóźniej na 3 (trzy) dni przed dniem zawarcia umowy sprzedaży.**
- 6.2. Przez zapłatę ceny rozumie się uznanie rachunku bankowego masy upadłości kwotą stanowiącą cenę sprzedaży.
- 6.3. Nabywca ponosi wszelkie koszty, podatki i opłaty związane z zawarciem umowy sprzedaży oraz koszty związane z przeniesieniem praw.
- 6.4. Wydanie ruchomości nastąpi w miejscu jej przechowywania na koszt nabywcy.
- 6.5. Potrącenie wierzytelności przysługujących nabywcy w stosunku do Upadłej z ceną nabycia jest niedopuszczalne.

7. Zawarcie umowy

- 7.1. Zawarcie umowy nastąpi w formie pisemnej w terminie i miejscu wyznaczonym przez Syndyka.
- 7.2. Jeżeli zaś w terminie określonym w ust. 1 do zawarcia umowy nie dojdzie z winy oferenta, Syndyk ogłosi o nowej sprzedaży w trybie z wolnej ręki, w której tenże oferent nie ma prawa uczestniczyć.